



Le cortège du carnaval du 1° avril

La mairie de Cabara sur l'Internet :

www.cabara.net

Le mot du Maire

Lors de l'élaboration du budget 2006, j'ai proposé à mon conseil de se baser sur un programme d'économies, car je pensais que nous allions vers des périodes d'incertitudes. Il m'a suivi à l'unanimité. Cette prudence ne nous a pas empêché de réaliser bons nombres de travaux, dont vous trouverez le détail dans ce bulletin.

L'extension du lotissement des Acacias, géré par la commune, nous a d'ores et déjà permis de vendre deux lots sur les trois proposés. Notre choix de gestion allié ces ventes nous permet désormais de disposer de quelques réserves, qui pourront conduire la commune à investir. Peut-être dans une ultime tranche d'assainissement pour les hauts de Cabara, bien que la charge soit devenue extrêmement lourde du fait de la réduction des subventions.

Comme chacun d'entre-vous a pu le constater, la pression démographique Bordelaise et les coûts vertigineux de l'immobilier ont fait jaillir de nombreuses constructions sur l'ensemble du canton de Branne. Plusieurs demandes de création de lotissements nous sont parvenues. Cabara est restée raisonnable. A ce stade, nous n'en avons accordé que deux, dont une a été confirmée par la DDE (Direction départementale de l'équipement), la seconde étant en cours d'examen. Je tiens à rappeler ici nos critères d'évaluation :

- A l'évidence, le respect des réglementations en vigueur (notamment le PPRI – Plan de prévention contre les risques d'inondations)
- Proscrire toute construction à flanc ou en bordure du coteau, qui outre les risques encourus, dénaturerait le paysage
- Proscrire tout « mitage », soit des constructions isolées, situées en dehors des zones déjà habitées
- Enfin et surtout, préserver le charme de notre village

Depuis le premier janvier, Cabara s'inscrit dans la Communauté de communes du Brannais (CCB), qui a pris une nouvelle forme en regroupant huit communes (Branne, Cabara, Grézillac, Guillac, Jugazan, Lugaïnac, Naujan-et-Postiac, Saint-Aubin-de-Branne), présidée par François Falgeyret, maire de Jugazan. Tout au long de l'année, maires et délégués ont œuvré afin de la mettre en place. Les premiers résultats, notamment sur le plan économique, par la création ou l'extension de zones d'activités, devraient voir le jour en 2007.

Quelques bouleversements ont perturbé l'équipe des cantonniers. C'est désormais Pascal Clabé qui assume cette fonction. Le travail lié à la station d'épuration a été temporairement intégralement confié à la SOGEDO. Prochainement, le syndicat d'assainissement, toujours en coordination avec la SOGEDO, élaborera une nouvelle stratégie.

Les échéances électorales municipales auraient dû me conduire à vous inviter à vous rendre aux urnes en mars prochain : la politique nationale a décidé de proroger le mandat que vous nous avez confié d'une année supplémentaire. J'ai la conviction qu'autour de moi, mon équipe saura assumer cette charge supplémentaire.

Mon conseil se joint à moi pour vous adresser mes meilleurs vœux de santé, bonheur et prospérité pour l'année 2007.

Jacques Chandès

= = =

Le repas des anciens



Il s'est déroulé le 5 mars 2006. En début de manifestation, Jacques Chandès a remis la médaille régionale, départementale et communale, échelon argent, à Jean-Claude Groubach. Elu conseiller municipal en 1983, adjoint depuis 1995, il prend notamment en charge les infrastructures.



Des tables décorées avec soin



Des toasts raffinés



En fin de repas, Philippe et Gérard ont poussé la chansonnette !

Fête du village – 1° juillet 2006

II CABARA La fête locale tombait, samedi dernier, en même temps que le match des Bleus

Quart de finale sous tension

5 JUL. 2006



Après un succulent repas, la fête s'est poursuivie jusqu'au bout de la nuit

PHOTO F. P.

■ Le téléphone de la mairie de Cabara a beaucoup sonné la semaine dernière : pourrait-on, au cours du dîner organisé tous les deux ans par la municipalité dans le cadre de la fête locale, suivre le match France-Brésil ? Jacques Chandès, maire de la commune, a finalement trouvé la solution en se procurant un vidéo projecteur.

Malgré cette initiative, les passionnés de foot ont subi deux montées d'adrénaline. La première aux alentours de 18 heures, lorsque le courant EDF a disparu des prises sur un secteur s'étendant de Saint-Jean-de-Blaignac à Branne. La fée électrique est revenue environ une heure plus tard... Avant de s'échapper à nouveau ! Certains songeaient à se ruer vers d'autres lieux alors que d'autres courraient acheter des piles pour redonner vie à leurs transistors.

Brésiliens favoris. Les électrons ont repris vie assez tôt pour que chacun puisse voir nos amis Anglais échouer devant la cage du

Portugal lors des tirs au but. Les convives se sont ensuite rendus sur les rives de la Dordogne : rassurés par la présence d'un groupe électrogène, mais inquiets face aux tâtonnements des techniciens qui peinaient à extraire une image du vidéo projecteur, connecté sur l'installation d'un riverain.

A l'image du pays, une large majorité de Cabos (c'est ainsi que se nomment les habitants de Cabara) donnait les Brésiliens vainqueurs. Invité à la fête, Gilbert Mitterrand livrait ses pronostics : « S'il jouent comme lors du match contre l'Espagne, les Bleus vont gagner. Mais s'ils jouent comme face au Togo, ils perdront huit à zéro ! ».

Pâle en début de match, l'image est devenue plus visible grâce à l'obscurité qui gagnait... En même temps que les Bleus. Une victoire saluée debout à l'issue du match, alors que l'orchestre interprétait la Marseillaise. Avant d'enchaîner sur une samba, dans un esprit de réconciliation.

: **François Peiffer**

Finances

Le compte administratif 2005 s'est équilibré à 60.444 € en fonctionnement et 20.842 € en investissement.

Pour le budget 2006, aucun des taux n'a été augmenté.

- Taxe d'habitation : 11,41%
- Taxe foncière bâti : 22,57%
- Taxe foncière non bâti : 68,60%

La taxe professionnelle est désormais versée à la CCB (Communauté de communes du Brannais), qui la répartit vers les différentes communes adhérentes.

La section de fonctionnement s'équilibre à 414.764 € alors que la section investissement atteint 69.032 €

Du fait des compétences retenues par la CCB, les cotisations vers les différents organismes s'élèvent pour l'année 2006, à :

- Contrat temps libre jeunes : 14 €/ habitant, soit 4732 €
- Syndicat d'aide ménagère : 2,75 €/ habitant, soit 930 €
- Transport : 1 €/ habitant, soit 338 €
- Syndicat d'initiative : 2 €/ habitant, soit 676 €
- Pays du Libournais : 2,27 €/ habitant avaient été budgétisés. Toutefois, du fait des problèmes financiers rencontrés par cette structure, une augmentation de 1,18 € a été imposée par la Chambre régionale des comptes, portant la cotisation à 3,45 € par habitant. Le supplément a été pris en charge par la CCB.

Les investissements suivants ont été réalisés :

- Complément de réfection du mur du cimetière pour un montant de 672 €
- Les trottoirs du lotissement des Acacias pour un montant de 4.558 €
- Remise en conformité de la borne incendie du lotissement des Acacias pour 512 €
- Remplacement des menuiseries de la salle des fêtes pour 12.715 €

Travaux à venir :

- Modification des barrières de protection de l'école afin d'améliorer la sécurité pour un montant de 510 €
- Rénovation de la porte principale de la mairie : 875 €

Personnel municipal

Jean Lalanne et Nicolas Narçon ont donné leurs démissions. Pascal Clabé a été embauché le 15 septembre 2006 en tant que cantonnier. La gestion de la station d'épuration a été provisoirement confiée à la SOGEDO.

Ecole - SIRP

Une nouvelle classe a été créée à la rentrée de septembre à Naujan-et-Postiac.

Carnaval

Le 1^o avril, les enfants du SIRP sont venus en masse brûler Monsieur Carnaval.



Lotissements

Les deux premiers lots de l'extension du lotissement des Acacias ont été vendus. Le troisième lot, d'une surface de 1.000 m², entièrement viabilisé, est à présent en vente pour un montant de 48.800 €

Le lotissement du Belvédère (lieu-dit Gamot), qui comporte 26 lots, a été approuvé par le conseil ainsi que par la DDE. Celui des Hauts de Cabara (Vinateau), de 21 lots, a été approuvé par le conseil après modification et sera soumis à la DDE.

Informations diverses

Etat civil

- Naissance le 4 avril 2006, à Libourne, de Carla Fournier--Winter.
- Mariage le 29 juillet de Marc Gomand avec Laurie Garcia

Vivons ensemble



Poubelles et déchets

Les poubelles situées sur la berge de la Dordogne sont destinées à collecter les déchets éventuellement laissés par les touristes qui visitent notre charmant village. Elles n'ont pas pour vocation de délester les poubelles personnelles des administrés.

Par ailleurs, les déchets verts ne doivent pas être laissés sur le bord de la rivière. **Rappelons que d'une manière générale, tout abandon de déchets dans la nature est illégal et peut entraîner des poursuites.**

Annuaire



Mairie de Cabara

Tel : 05 57 84 52 57

Fax : 05 57 74 99 83

Heures ouvertures :

- lundi, mardi, jeudi, vendredi : de 14 heures à 18 heures.
- Le mercredi de 8h à 12 heures.

Site Internet de la mairie : www.cabara.net

Pour tout courrier officiel destiné à la mairie : mairie.cabara@wanadoo.fr

Pour toute correction, remarque ou idée concernant le site : webmaster@cabara.net

Urgences médicales : 15

Gendarmerie : 17 - Gendarmerie de Branne : 05 57 55 48 45

Pompiers : 18 - Centre de secours de Branne : 05 57 84 53 80

Bureau de Poste de Branne : 05 57 84 51 38 ou 05 57 84 51 39

EDF sécurité – dépannage : 0 810 33 30 33 (tarif appel local)

= = =